

Performances hôtelières enregistrées du Grand Roissy - Mai 2020

Mensuel par catégorie

Catégorie	Taux d'occupation		Prix moyen		RevPAR	
	2020	Δ	2020	Δ	2020	Δ
1 / 2 étoiles	14,8%	-65,6	53,1	-7,8%	7,8	-83,0%
3 étoiles	6,1%	-73,7	61,8	4,8%	3,8	-91,9%
4 étoiles + RT 5*	8,1%	-67,6	109,9	17,9%	8,9	-87,3%
Global	11,3%	-66,9	83,3	3,5%	9,5	-85,0%

Source : MKG_destination

Year-to-date par catégorie

Catégorie	Taux d'occupation		Prix moyen		RevPAR	
	2020	Δ	2020	Δ	2020	Δ
1 / 2 étoiles	44,2%	-35,2	59,9	-1,6%	26,5	-45,2%
3 étoiles	34,3%	-42,3	67,6	4,0%	23,3	-53,4%
4 étoiles + RT 5*	35,2%	-36,0	104,1	2,5%	36,7	-49,4%
Global	38,0%	-37,2	88,5	2,5%	33,6	-48,2%

Source : MKG_destination

Mensuel par zone

Zone	Taux d'occupation		Prix moyen		RevPAR	
	2020	Δ	2020	Δ	2020	Δ
Aéroport	16,5%	-66,8	77,7	-21,1%	12,8	-84,4%
Allée du Verger	15,3%	-62,0	89,5	25,2%	13,7	-75,2%
Villepinte/Paris Nord 2	1,3%	-72,1	43,3	-29,7%	0,6	-98,8%

Source : MKG_destination

Year-to-date par zone

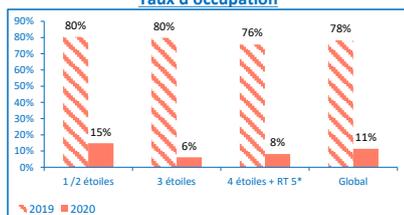
Zone	Taux d'occupation		Prix moyen		RevPAR	
	2020	Δ	2020	Δ	2020	Δ
Aéroport	45,1%	-36,0	102,0	-1,1%	46,0	-45,0%
Allée du Verger	35,6%	-37,7	84,1	6,4%	29,9	-48,3%
Villepinte/Paris Nord 2	31,5%	-40,7	67,5	-3,1%	21,3	-57,7%

Source : MKG_destination

Note: Prix moyen et RevPAR exprimés en euros hors taxes

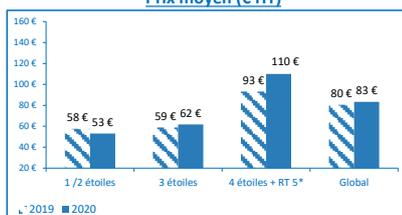
Comparaison versus Mai 2019

Taux d'occupation



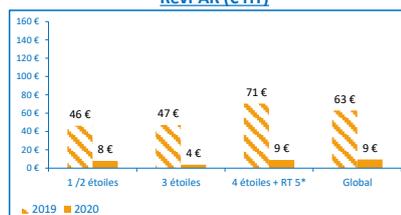
Source : MKG_destination

Prix moyen (€ HT)



Source : MKG_destination

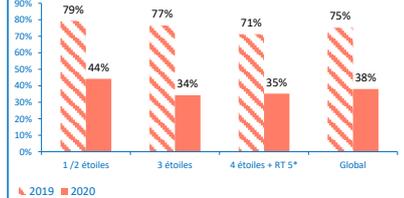
RevPAR (€ HT)



Source : MKG_destination

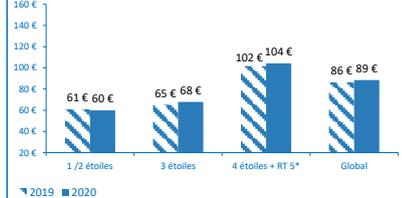
Comparaison versus Year-to-Date 2019

Taux d'occupation



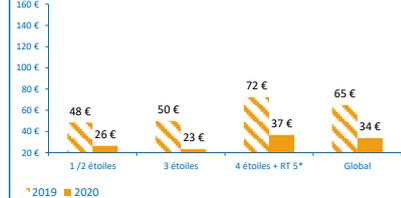
Source : MKG_destination

Prix moyen (€ HT)



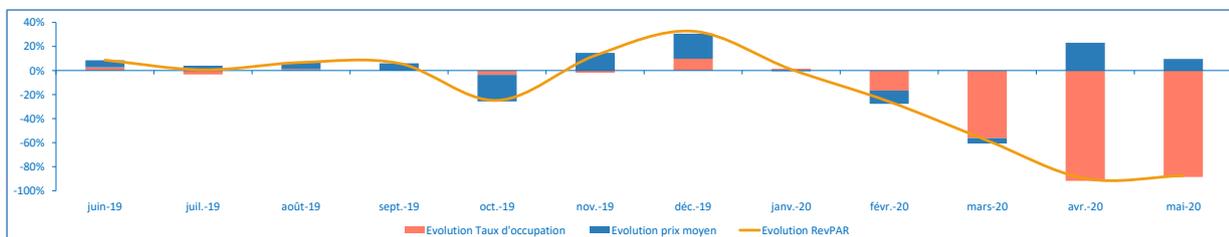
Source : MKG_destination

RevPAR (€ HT)



Source : MKG_destination

Variations des indicateurs d'activité sur les 12 derniers mois



Source : MKG_destination

Analyse des performances :

- Une nouvelle fois, les performances hôtelières sont en forte baisse avec un taux d'occupation qui dépasse légèrement les 10% (en recul de 66,9 points)
- Beaucoup d'hôtels sont encore fermés sur le mois de mai, 14 hôtels ont reporté des statistiques sur mai contre 9 en avril.
- La zone de Villepinte est particulièrement touché par la baisse d'activité en l'absence d'événements corporate. Sur l'aéroport, la fréquentation est de 16,5% (en baisse de 66,8 points).